

**ZAKRES PRAC:**

- Demontaż klimatyzatorów, centrali wentylacyjnej, okablowania i instalacji odgromowej;
- Demontaż wywiewek, rynien wraz z pasami nad i podrynnowymi oraz rur spustowych;
- Remont kominów z nasadkami:
  - demontaż wszystkich nasadek kominowych;
  - wyniesienie kominów ponad poziom projektowanego poziomu pokrycia dachu. wyniesienia dokonać poprzez wykonanie podłewek cementowych ok 10cm (dotyczy części wyższej dachu);
  - montaż nowych nasadek kominowych wraz z obróbkami blacharskimi z blachy stalowej ocynkowanej gr.0.55mm;
- Oczyszczenie i malowanie farbami do metalu stalowych elementów wsporczych instalacji
- Docieplenie stropodachu części wyższej:
  - demontaż i utylizacja pokrycia z papy (2 warstwy), izolacji ze styropapy (5cm) oraz izolacji papy (4warstwy);
  - oczyszczenie podłoża;
  - gruntowanie podłoża preparatami butumicznymi;
  - wykonanie paroizolacji z papy termozgrzewalnej;
  - docieplenie dachu styropapą gr. 20 cm o  $\lambda$  0,030[W/mK];
  - wykonanie nowego poszycia z pap termozgrzewalnych ( papa podkładowa oraz papa wierzchniego krycia, w narożach stasować izokliny 10cm x 10 cm),
- Docieplenie stropodachu części niższej:
  - demontaż i utylizacja pokrycia z papy (2 warstwy), izolacji ze styropapy (5cm) oraz izolacji papy (7 warstw);
  - oczyszczenie podłoża;
  - gruntowanie podłoża preparatami butumicznymi;
  - wykonanie paroizolacji z papy termozgrzewalnej;
  - docieplenie dachu styropapą gr. 5 cm o  $\lambda$  0,030[W/mK];
  - wykonanie nowego poszycia z pap termozgrzewalnych ( papa podkładowa oraz papa wierzchniego krycia, w narożach stasować izokliny 10cm x 10 cm),
- Wykonanie nowych pasów nad i podrynnowych wraz z montażem rynien i rur spustowych. Nowe obróbki z blachy stalowej ocynkowanej gr. min 0,55mm.
- Montaż nowych wywiewek. Wywiewki powinny wystawać min 60cm powyżej nowej połaci.
- Montaż nowych zwodów instalacji odgromowej w miejsce zdemontowanej.
- Ponowny montaż wszystkich zdemontowanych na czas robót instalacji (klimatyzatory, centrala wentylacyjna wraz z przewodami).

**UWAGA:**  
Wszystkie wymiary sprawdzić bezpośrednio na obiekcie;  
Ze względu na układ warstw dachu, należy przewidzieć miejscowe wymiany uszkodzonej szlichty i płyty z suprem (przewidziano 10% powierzchni do wymiany).



Fot.1 Widok z części niższej

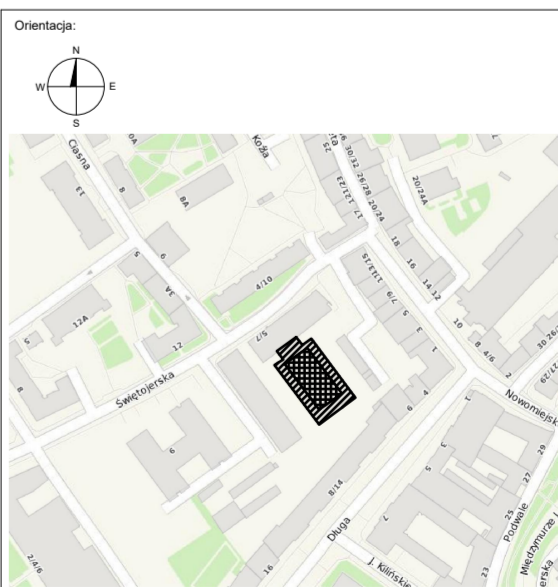


Fot.2 Widok na łącznik



Fot.2 Widok z części wyższej

- W Wywiewka do wymiany
- K Komin do wyniesienia ponad nowoprojektowaną połać
- - - Instalacja odgromowa
- ☞ Klimatyzatory



|                                                                                                    |        |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|
| Nazwa zamierzenia budowlanego:                                                                     |        |                  |
| REMONT DACHU W KOMPLEKSIE PRZY ULICY ŚWIĘTOJERSKIJ 5/7 W WARSZAWIE                                 |        |                  |
| Adres                                                                                              |        |                  |
| ul. Świętojerska 5/7; 00-236 Warszawa<br>dz. nr ewid. 712, 713; obręb 50208; dzielnica Śródmieście |        |                  |
| Inwestor                                                                                           |        |                  |
| INSTYTUT WZORNICTWA PRZEMYSŁOWEGO SP. Z O.O.<br>ul. Świętojerska 5/7; 00-236 Warszawa              |        |                  |
| Jednostka Projektowa                                                                               |        |                  |
| STUDIO BUDOWLANE UNITY S.C.<br>ul. Kędzierskiego 2/66; 01-493 Warszawa                             |        |                  |
| Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej                                                 | Podpis | nr uprawnień     |
| mgr inż. Leszek Tischner                                                                           |        | 157/2002         |
| Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej                                               | Podpis | nr uprawnień     |
| mgr inż. Damian Cyta                                                                               |        | MAZ/0003/POOK/09 |
| Asystent                                                                                           |        |                  |
| mgr inż. Jakub Chamera                                                                             |        |                  |

- ☐ Część wyższa - docieplenie styropapą 20cm
- ▨ Część niższa - docieplenie styropapą 5cm

|                                              |                   |                           |            |
|----------------------------------------------|-------------------|---------------------------|------------|
| Tytuł rysunku                                |                   |                           |            |
| RZUT DACHU<br>stan istniejący i projektowany |                   |                           |            |
| Data: 04 marzec 2024                         | Branda: budowlana | Format: A2<br>Skala: 1:10 | Rys. nr: 2 |